

Visítalo en: <http://www.labolsa.com/foro/mensajes/1210705611/>

para PALADIN

- [aviemaro] -
- 21:06 13/may/2008

Martes 13.05.2008 | Actualizado 20.56 Hemeroteca web | RSS RSS
Galicia Hoxe Radio Obradoiro CorreoTV Tierras de Santiago Anova multiconsulting
El Correo Gallego

Introduzca los términos de búsqueda. Envíe el formulario de búsqueda Google

- * Inicio
- * Santiago
- * Comarcas
- * Galicia
- * España
- * Mundo
- * Deportes
- * Economía
- * Gente y comunicación
- * Opinión
- * Suplementos
- * Servicios
- * Canales
- * Participa
- * Tema del Día
- * Última Hora
- * Lo más
- * Hemeroteca web
- * Mapa Web
- * Galería gráfica
- * Portada en PDF
- * Edición impresa
- * Tarifas y Contacto

[Noticia 1 de 1] Inicio > Tema del Día | RSS - Inicio > Tema del Día RSS

PROTECCIÓN DEL MEDIOAMBIENTE

Costas acabará la delimitación de la parte pública del litoral en 2009

El 75% del territorio gallego ya ha sido deslindado · Medio Ambiente marca la línea divisoria atendiendo a las características de cada zona, como la presencia de dunas o marismas

* Noticias relacionadas

* Gráfico: Deslinde del dominio público marítimo - terrestre

* K.O. a dos monstruos marinos

* GaleríaGalería

* Derribo en la playa de Ber, Pontedeume

* Currently 2.67/5

* 1

* 2

* 3

* 4

* 5

2.7/5 [6 Voto/s]

|

337 visitas

|

3 comentarios

Atrás Imprimir Recomendar Aumentar texto Reducir texto

N.S. SANTIAGO

Un técnico de la Demarcación de Costas contempla los escombros del restaurante Anduriña, en la playa de Ber, tras su demolición FOTO: Kiko Delgado

Un técnico de la Demarcación de Costas contempla los escombros del restaurante Anduriña, en la playa de Ber, tras su demolición

FOTO: Kiko Delgado

Tres cuartas partes del litoral gallego ya han sido deslindadas. La Demarcación de Costas espera acabar el próximo año la delimitación exacta del dominio público marítimo-terrestre. La laboriosa tarea de marcar la línea que divide la propiedad pública de la privada se realiza en función de las características naturales del terreno, como la presencia de dunas o marismas. Por lo tanto, la distancia desde el mar hasta el deslinde varía de unas zonas a otras.

Galicia cuenta con 1.884,81 kilómetros de litoral de los 10.099,98 que tiene España. A la demarcación de Costas, que depende del Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino, le faltan tan sólo 300,8 kilómetros para acabar la cartografía exacta del dominio público en la comunidad. Por provincias, Lugo es la única que ha completado el trabajo. En Pontevedra, según los datos del Ministerio a 31 de diciembre pasado, ya han deslindado el 84% del litoral, esto es 484 kilómetros. A Coruña, la provincia con la costa más extensa, lleva ya en torno al 80% completado, por lo que le resta establecer los límites en 217,60 kilómetros.

"El deslinde es una obligación que parte de la ley de Costas de 1988. Es una tarea trabajosa, porque hay que realizarla parcela por parcela, buscando a los propietarios y estudiando sus alegaciones", explica Carlos Gil, consejero técnico de la Demarcación de Costas de Galicia. La ley pretende salvar al patrimonio natural costero de la amenaza de la destrucción y privatización masiva. Con el deslinde se garantiza el uso público, se regula su utilización y se trata de garantizar la calidad de las aguas y de la ribera del mar. La ley del 98 es también la que marca las zonas de servidumbres, en las que no se pueden levantar viviendas, que se extienden a 100 metros de la marea alta de los suelos no urbanos y a 20 en los urbanos.

Adquisición de fincas

Paralelamente a la delimitación del espacio marítimo-terrestre, el Ministerio lleva varios años adquiriendo fincas que se encuentran en su interior para garantizar su conservación. En Galicia, Medio Ambiente ha expropiado ya 900.784 metros cuadrados por los que ha pagado 5.749.681 euros. En toda España, desde el año 2005, el Ministerio ha desembolsado algo más de 62 millones de euros para el mismo fin.

El dinero se destina a compensar a aquellos propietarios de fincas -sin edificios o con ellos- que hayan

adquirido sus propiedades dentro de la legalidad. "En los años 70 se concedieron muchas licencias para casas, hoteles o restaurantes que no tenían en cuenta los mismos criterios que hay ahora", explica Carlos Gil, consejero técnico de la Demarcación.

Las construcciones en primera línea de playa, que también invaden el dominio público marítimo terrestre, pero de forma ilegal, están siendo demolidas. En estos casos, los derribos que se han realizado ya en numerosos puntos de la costa gallega se realizan sin ningún tipo de compensación económica para sus propietarios.

EN FERROLTERRA

Más de medio centenar de demoliciones

Durante los últimos dos años y medio, Costas ha tirado más de medio centenar de construcciones en Ferrolterra: unas 60 repartidas entre Cariño, Valdoviño, Ortigueira y Ferrol. ¿La zona con mayor incidencia de las palas? Valdoviño, sobre todo a raíz del efecto Villarrube.

Además, se paralizaron a tiempo ciertas urbanizaciones empecinadas en instalarse en plenos acantilados. Así ocurrió con la red de chalés sobre la playa de A Frouxeira, detenidos antes de invadir un Lugar de Importancia Comunitaria. No sólo cercarían la playa, sino también la inmensa laguna vecina .

LAS FINCAS

Cangas de Foz

En 2007, Medio Ambiente adquirió por 30.000 euros una superficie de 6.783 metros cuadrados en Foz, Lugo, para incluirla en el dominio público marítimo terrestre.

Pontedeume

El hotel y la cafetería de la playa de Ber que ayer comenzaron a derrumbar es otra de las fincas que han pasado a manos del Ministerio.

Coruña

Medio Ambiente pagó 1,2 millones de euros por la llamada finca Mariño, que era la antigua calle del Matadero de la ciudad. Para la zona existe un proyecto que mejora la accesibilidad a la playa.

Malpica

El departamento que ahora dirige la gallega Elena Espinosa adquirió también en 2006 la finca O Caldeirón en Malpica. Con una superficie de 467 metros cuadrados, Medio Ambiente desembolsó un total de 403.400 euros.

Ortigueira

La incorporación más ambiciosa, en cuanto a su gran superficie (883,138 metros cuadrados) ha sido la del entorno de la playa de Morouzos. Actualmente, Costas está realizando un clareo de la zona, limpiándola de eucaliptos y de acacias americanas, que son una especie invasora.

Oleiros

En el municipio coruñés Medio Ambiente ha adquirido un pequeño restaurante y 599 metros cuadrados por 614.000 euros. El chiringuito se encuentra todavía en la playa de Espiñeiro, en Mera, justo encima de la arena. Los planes del Ministerio son proceder a su demolición, aunque todavía no está fijada la fecha, según explica Carlos Gil, consejero técnico de la Demarcación de Costas de Galicia .

Chuz a esta noticia Añadir a Menéame la noticia Costas acabará la delimitación de la parte pública del litoral en 2009 Añadir a Del.icio.us la noticia Costas acabará la delimitación de la parte pública del litoral en 2009 Añadir a Yahoo la noticia Costas acabará la delimitación de la parte pública del litoral en 2009

Reducir texto Aumentar texto Recomendar Imprimir Atrás

comentarios: 3

Alguns gostariam de que tornassem os governos caciquis de turno ..

ESTACADEVARES 13.05.2008 18.43EstacaDeVares 13.05.2008 18.43

Ti si que estás perdendo o tempo, mamalom. Quem che cimentasse a ti a cabecinha, decerto nom perdía o tempo ...

(e contudo estou com LuisManuel em que nom se podia demorar tanto em fazer este trabalho, caralho !)

Perder o tempo

OSCAR 13.05.2008 11.49oscar 13.05.2008 11.49

Todo esto del deslinde de costas no va servir para nada, llegará un nuevo gobierno - pues este no es representativo ya que gobierna Galicia con el 32 % de los votos el Psoe y apoyado en un partido ultra , - que liquidará todo lo que han hecho y se construíra de una forma razonable.Están perdendo o tempo. ¿traballo costoso?

LUISMANUEL 13.05.2008 08.46LuisManuel 13.05.2008 08.46

O señor que dixo iso, sabe o que son as aplicacións informáticas????

A xunta que eu saiba ten unha moi boa, e o catastro ten outra moi boa que che dá todos los datos do propietario instantáneamente. E iso de que notifican propietario por propietario jajajaja, a min non me chegou ningunha notificación.

Debería ser máis preciso o técnico de costas ese. ¿a quen notifican? ¿como? ¿cando?

Por certo costas non estaba transferido á Xunta???? e que como pon ministerio de....

Creo que ando algo perdido.

Tan costoso como para levar 20 anos co tema do deslinde de costas paréceme de republica bananeira.

Estou seguro que en calquer país 3º mundista son máis rápidos. Tal como fixeron, habrá xente que teña casas feitas hai 15 anos e que agora serán "ilegais", ou xente que estivo á espera do deslinde para edificar, e tivo que agardar 20 anos.....

Así nos vai.

Escribe tu comentario

Usuario o clave incorrectos.

Alias

Clave

Para escribir tus comentarios en las noticias, necesitas ser usuario registrado.

Si no lo eres regístrate ahora

Título

Comentario

enviar

www.elcorregallego.es no se hace responsable de las opiniones de los lectores y eliminará los comentarios considerados ofensivos o que vulneren la legalidad.

* Inicio

* Santiago

* Comarcas

* Galicia

* España

* Mundo

* Deportes

* Economía

* Gente y comunicación

* Opinión

* Participa

* Canales

* Servicios

* Suplementos

Grupo Correo Gallego

Ante cualquier duda, problema o comentario

en las páginas de El Correo Gallego envíe un
e-mail a info@elcorreogallego.es. Titularidad
y política de privacidad
© 2007 www.elcorreogallego.es ISSN:1579-1572
Todos los derechos reservados. Prohibida la
reproducción parcial o total del contenido sin la
expresa autorización del propietario.
Auditoría Audiencia Sites
Titulares RSS

.....