

Visítalo en:

<http://www.labolsa.com/noticias/20040427113421001/economia-finanzas-banco-de-valencia-realiza-su-primera-titulizacion-por-importe-de-472-millones-de-euros>

Banco de Valencia realiza su primera titulación por importe de 472 millones de euros.

27 de Abril de 2004, 11:34|

Banco de Valencia ha completado su primera su primera titularización hipotecaria por importe de 472 millones de euros, informó la entidad presidida por José Luis Olivas. Según indicó, tanto Moody's como Fitch han otorgado a la emisión una calificación de triple A, "la más alta posible".

La entidad financiera señaló que el sostenido crecimiento del negocio del Banco de Valencia, tanto en recursos de clientes como en inversión crediticia durante los últimos años, "ha tenido un fuerte apoyo en la financiación hipotecaria de vivienda a las familias".

De esta forma, los préstamos hipotecarios suponen más del 50 por ciento del total de la inversión de la entidad, esto es, más de 3.600 millones de euros.

En ese entorno de crecimiento, el Banco de Valencia "opta por su financiación tanto a través del fuerte impulso de los recursos, como por emisiones como la presente".

La calidad de la cartera crediticia en general, y en particular la hipotecaria, "permiten obtener a la emisión de la entidad valenciana una alta calificación, lo que supone acceder a los mercados con costes mínimos, para los casi 500 millones conseguidos de liquidez".